

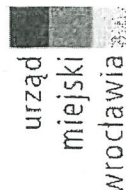


Signed by /
Podpisano przez:

JOANNA
SKRZYŃSKA
Urząd Miejski
Wrocławia

Date / Data:
2024-09-23 14:01

Prezydent Wrocławia



Nr sprawy: WPL-ZT3.6727.378.2024
Nr pisma: WPL-ZT3.6727.378.2024.AS4
Nr kanc: 11513/2024

Wrocław, dnia 23 września 2024 r.

WYPIS I WYRYS
z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic: Ignacego Mościckiego, Semaforowej, Pakistańskiej
i Wietnamskiej we Wrocławiu

(UCHWAŁA NR V/63/24 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 27 czerwca 2024 r.)
dla części dz. nr: 1, 3, 6, i dz. nr: 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 10, AR_17, obręb Brochów.
Wyżej wymienione działki znajdują się na terenach oznaczonych na rysunku planu miejscowego w
skali 1:1000 symbolami: **1MW, 1KOR-ZP, 1KDZ, 1KDD, 2KDD, 1KDL.**

- dz. nr 5/5 – 1MW;
- część dz. nr: 5/1, 5/2 – 1KOR-ZP;
- część dz. nr: 5/1, 5/2, 1, 6 – 1KDZ;
- dz. nr: 5/3, 10 – 1KDD;
- dz. nr 5/4, część dz. nr 3 – 2KDD;
- część dz. nr 1 – 1KDL.

Wypis z planu miejscowego:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 3. 2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu miejscowego są obowiązującymi ustaleniami planu miejscowego:

- 1) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tożsama z: granicą strefy ochrony konserwatorskiej, granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OW, granicą obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, granicą obszaru wymagającego przekształceń, granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) wydzielenie wewnętrzne;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 5) obowiązująca linia zabudowy;
- 6) miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy;
- 7) szpaler drzew;
- 8) szpaler drzew objęty ochroną;
- 9) drzewo do zachowania;
- 10) strefa zieleni;
- 11) nawierzchnia do specjalnego opracowania;
- 12) akcent architektoniczny;
- 13) korytarz przejścia bramowego;
- 14) miejsce wskazania szerokości.

Rozdział 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem miejscowym

§ 4. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące klasom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.

§ 5. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony oraz kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje zieleń lub powierzchnia biologicznie czynna;
- 2) zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska w zakresie ochrony przed hałasem, na terenie oznaczonym na rysunku planu



SWOS-WPL-00012146/2024

Wydział Planowania Przestrzennego
ul. Świdnicka 53; 50-030 Wrocław
tel. +48 717 77 73 25
fax +48 717 77 86 59
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

miejscowego symbolem **1MW** określa się dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkiwania zbiorowego;

3) w zakresie gospodarki odpadami obowiązują przepisy odrębne.

§ 6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych:

1) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej tożsamą z granicą obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

2) w strefie ochrony konserwatorskiej, o której mowa w pkt 1, przedmiotem ochrony jest fragment historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Brochów i Bieńkowice we Wrocławiu, ujętego w gminnej ewidencji zabytków Wrocławia, wskazany na rysunku planu miejscowego;

3) w odniesieniu do fragmentu historycznego układu urbanistycznego, o którym mowa w pkt 2, ochronie podlegają:

- a) układ funkcjonalno-przestrzenny,
- b) zieleń komponowana i starodrzew,
- c) historyczna, kamienna nawierzchnia ulic;

4) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OW tożsamą z granicą obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym na obszarze dawnego cmentarza, wskazanego na rysunku planu miejscowego;

5) w strefie, o której mowa w pkt 4, w tym na obszarze dawnego cmentarza, wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. Południowy fragment obszaru planu miejscowego znajduje się w obszarze powierzchni ograniczających przeszkody w otoczeniu lotniska Wrocław-Strachowice pomiędzy liniami o wartości 272,1 m n.p.m., usytuowanymi poza granicami obszaru objętego planem miejscowym podanymi w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Wrocław-Strachowice, gdzie zakazuje się wszelkich obiektów o wysokościach przewyższających powierzchnie ograniczające przeszkody w otoczeniu lotniska Wrocław-Strachowice.

§ 8. Wyznacza się granicę obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, tożsamą z granicą obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

§ 9. Wyznacza się granicę obszaru wymagającego przekształceń, tożsamą z granicą obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

§ 10. Wyznacza się granicę terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, tożsamą z granicą obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

§ 11. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości;
- 2) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 2 m²;
- 3) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 2 m;
- 4) kąt położenia granicy działki w stosunku do pasa drogowego nie może być mniejszy niż 40°.

§ 12. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji oraz sposobu parkowania:

- 1) ciągi piesze, rowerowe i pieszo – rowerowe dopuszcza się na całym obszarze objętym planem miejscowym;
- 2) obowiązuje zapewnienie ciągłości elementów pasa drogowego przeznaczonych dla pieszych i rowerzystów z układem dróg publicznych;
- 3) na terenach przeznaczonych na realizację drogowych celów publicznych oraz w strefach zamieszkania i strefach ruchu obowiązują stanowiska postojowe przeznaczone do parkowania pojazdów zaopatrzone w kartę parkingową co najmniej w liczbie:
 - a) 1 stanowisko postojowe – jeżeli liczba stanowisk wynosi od 6 do 15,
 - b) 2 stanowiska postojowe – jeżeli liczba stanowisk wynosi od 16 do 40,
 - c) 3 stanowiska postojowe – jeżeli liczba stanowisk wynosi od 41 do 100,
 - d) 4% ogólnej liczby stanowisk postojowych jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi więcej niż 100;
- 4) nie dopuszcza się garaży wolnostojących jednopiętrowych i wielopiętrowych nadziemnych;
- 5) dla parkingów terenowych obowiązuje na stanowiskach postojowych dla samochodów osobowych nawierzchnia przepuszczalna, urządzona w sposób umożliwiający naturalną vegetację roślin, retencję i infiltrację wód opadowych i roztopowych i pokryta roślinnością, zapewniająca jej stały rozwój, z zastrzeżeniem pkt 6;
- 6) nawierzchnia, o której mowa w pkt 5, nie obowiązuje dla stanowisk postojowych wymienionych w pkt 3;
- 7) obowiązuje wyposażenie parkingów terenowych w zieleń wysoką w liczbie co najmniej 1 drzewo usytuowane co 5 stanowisk postojowych.

§ 13. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się sieci uzbrojenia, obiekty infrastruktury technicznej i system gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi;
- 2) przewody wodociągowe i kanalizacyjne, gazociągi, sieci ciepłownicze, linie kablowe sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej, oraz inne podobne przewody dopuszcza się wyłącznie jako podziemne;
- 3) dla obiektów infrastruktury technicznej nie obowiązują linie zabudowy oraz ustalenia dla terenów

dotyczące:

- a) wysokości zabudowy,
- b) udziału powierzchni zabudowy,
- c) nadziemnej intensywności zabudowy,
- d) udziału powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) zaopatrzenie w wodę dopuszcza się z sieci wodociągowej;
- 5) odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną dopuszcza się z sieci elektroenergetycznej oraz odnawialnych źródeł energii;
- 7) instalacje odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię promieniowania słonecznego dopuszcza się wyłącznie na budynkach oraz budowlach przekrytych dachem;
- 8) przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych obowiązuje stosowanie rozwiązań polegających na zagospodarowaniu całości lub części wód w miejscu opadu, w szczególności poprzez gospodarcze wykorzystanie, odparowanie, rozsącanie do gruntu lub retencjonowanie;
- 9) do sieci kanalizacji deszczowej, rowów, zbiorników wodnych, cieków lub rzek dopuszcza się odprowadzenie, po zastosowaniu rozwiązań spowalniających odpływ, wyłącznie części wód opadowych i roztopowych, których zagospodarowanie, o którym mowa w pkt 8, nie było możliwe;
- 10) w przypadku braku sieci kanalizacji deszczowej, rowów, zbiorników wodnych, cieków lub rzek, dopuszcza się, po zastosowaniu rozwiązań spowalniających odpływ, odprowadzenie do kanalizacji ogólnospławnej wyłącznie części wód opadowych i roztopowych, których zagospodarowanie, o którym mowa w pkt 8, nie było możliwe;
- 11) zaopatrzenie w ciepło dopuszcza się wyłącznie z sieci ciepłowniczej lub innych niskoemisyjnych systemów grzewczych, niepowodujących przekroczeń dopuszczalnych emisji do środowiska, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 14. Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: **1KDZ, 1KDL, 1KDD, 2KDD.**

§ 15. Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami:

- 1) **1MW** na 30%;
- 2) **1KOR-ZP** na 3%;
- 3) pozostałych terenów na 0,1%.

Rozdział 3

Ustalenia dla terenów

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem **1MW** ustala się przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, jako przeznaczenia uzupełniające dopuszcza się wyłącznie:

- 1) usługi handlu detalicznego;
- 2) usługi rzemieślnicze;
- 3) usługi gastronomii;
- 4) usługi zdrowia i pomocy społecznej;
- 5) usługi nauki;
- 6) usługi edukacji;
- 7) usługi kultury i rozrywki;
- 8) usługi biurowe.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) przeznaczenia uzupełniające, o których mowa w ust. 2, dopuszcza się wyłącznie na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynków;
- 2) w wydzieleniu wewnętrznym (A) w lokalach usytuowanych na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynków od strony terenu **1KOR-ZP** nie dopuszcza się klasy przeznaczenia teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 3) obowiązuje bezpośredni dostęp pieszy do lokali usługowych usytuowanych na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynków od strony terenu **1KOR-ZP**;
- 4) w odniesieniu do budowli nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy dotyczą budowli przekrytych dachem;
- 5) dla klas przeznaczenia terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi edukacji, usługi zdrowia i pomocy społecznej w budynkach obowiązuje stosowanie rozwiązań technicznych, które zapewniają w nich właściwe warunki akustyczne;
- 6) obowiązują szczególne wymagania architektoniczne w zakresie kształtowania elewacji od strony terenów **1KOR-ZP** i **1KDL**;
- 7) wysokość zabudowy nie może być większa niż 18 m, z zastrzeżeniem pkt 8;
- 8) wysokość zabudowy dla budowli nieprzekrytej dachem nie może być większa niż 5m;
- 9) kąt nachylenia połaci dachowej może być równy lub większy niż 0°;
- 10) udział powierzchni zabudowy nie może być większy niż 55%;
- 11) nadziemna intensywność zabudowy może być równa lub większa od 0, lecz nie większa niż 2,6;

- 12) udział powierzchni biologicznie czynnej musi stanowić co najmniej 14%;
 - 13) nawierzchnia ziemna urządzona w sposób zapewniający naturalną vegetację roślin i retencję wód opadowych i roztopowych lub pokryta ciekami lub zbiornikami wodnymi, z wyłączeniem basenów rekreacyjnych i przemysłowych, musi stanowić co najmniej 5% powierzchni działki budowlanej;
 - 14) na co najmniej 20% powierzchni dachów wszystkich budynków obowiązują zielone dachy, spełniające ustalenia, o których mowa w §13 pkt 8;
 - 15) na co najmniej 5% długości wszystkich ścian budynku obowiązuje zielona ściana;
 - 16) w korytarzu przejścia bramowego [pb], wyznaczonym na rysunku planu miejscowego, obowiązuje przejście bramowe o szerokości w świetle nie mniejszej niż 3 m;
 - 17) obowiązuje akcent architektoniczny w miejscu wyznaczonym na rysunku planu miejscowego;
 - 18) dla nawierzchni do specjalnego opracowania, wyznaczonej na rysunku planu miejscowego:
 - a) obowiązuje wymóg jednorodnego kształtowania posadzki oraz oświetlenia i urządzenia zieleni, w celu otrzymania jednolitego, kompleksowego zagospodarowania pod względem wyposażenia, charakteru i kompozycji,
 - b) obowiązuje nawierzchnia przyjazna dla poruszania się osób ze szczególnymi potrzebami.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:
- 1) dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od terenów 1KDD i 2KDD;
 - 2) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej obowiązują stanowiska postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące obiektom co najmniej w liczbie – 0,8 stanowiska postojowego na 1 lokal mieszkalny;
 - 3) obowiązują stanowiska postojowe dla rowerów towarzyszące obiektom co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 1 stanowisko postojowe na 1 lokal mieszkalny,
 - b) dla przeznaczeń uzupełniających, o których mowa w ust. 2 – 2 stanowiska postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej;
 - 4) stanowiska postojowe, o których mowa w pkt 2 i 3, należy usytuować na terenie i działce budowlanej, na których usytuowany jest obiekt, któremu te stanowiska towarzyszą;
 - 5) co najmniej 80% stanowisk postojowych, o których mowa w pkt 2, należy usytuować w garażach podziemnych;
 - 6) co najmniej 50% stanowisk postojowych, o których mowa w pkt 3, należy usytuować w obiektach do przechowywania rowerów.
- § 17. 1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem **1KOR-ZP** ustala się przeznaczenie – teren placu lub rynku lub zieleni urządzonej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) udział powierzchni biologicznie czynnej musi stanowić co najmniej 70%;
 - 2) nawierzchnia ziemna urządzona w sposób zapewniający naturalną vegetację roślin i retencję wód opadowych i roztopowych lub pokryta ciekami lub zbiornikami wodnymi, z wyłączeniem basenów rekreacyjnych i przemysłowych, musi stanowić co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej;
 - 3) obowiązuje ochrona drzew do zachowania, wyznaczonych na rysunku planu miejscowego;
 - 4) obowiązuje szpaler drzew, na odcinku wyznaczonym na rysunku planu miejscowego;
 - 5) dla nawierzchni do specjalnego opracowania, wyznaczonej na rysunku planu miejscowego:
 - a) obowiązuje wymóg jednorodnego kształtowania posadzki oraz oświetlenia i urządzenia zieleni, w celu otrzymania jednolitego, kompleksowego zagospodarowania pod względem wyposażenia, charakteru i kompozycji,
 - b) obowiązuje nawierzchnia przyjazna dla poruszania się osób ze szczególnymi potrzebami;
 - 6) obowiązuje droga dla pieszych łącząca teren 1KDZ z przejściem bramowym, usytuowanym w korytarzu przejścia bramowego na terenie 1MW.
- § 18. 1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem **1KDZ** ustala się przeznaczenie – teren drogi zbiorczej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu miejscowego, przy czym w miejscu wskazanym na rysunku planu obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających 26,5 m;
 - 4) obowiązuje ochrona drzew do zachowania, wyznaczonych na rysunku planu miejscowego;
 - 5) obowiązują szpalery drzew, na odcinkach wyznaczonych na rysunku planu miejscowego;
 - 6) obowiązuje szpaler drzew objęty ochroną, na odcinku wyznaczonym na rysunku planu miejscowego;
 - 7) obowiązuje ochrona i uzupełnienie drzew w szpalerze, o którym mowa w pkt 6;
 - 8) obowiązuje droga dla rowerów lub droga dla pieszych i rowerów;
 - 9) obowiązuje obustronny chodnik lub droga dla pieszych i rowerów;
 - 10) obowiązują przepisy odrębne w zakresie transportu kolejowego.

§ 19. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem **1KDL** ustala się przeznaczenie – teren drogi lokalnej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
- 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu miejscowego, przy czym w miejscu wskazanym na rysunku planu miejscowego obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających 17 m;
- 3) obowiązują szpalery drzew, na odcinkach wyznaczonych na rysunku planu miejscowego;
- 4) obowiązuje obustronny chodnik;
- 5) obowiązuje trasa dla rowerów.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem **1KDD** ustala się przeznaczenie – teren drogi dojazdowej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
- 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu miejscowego, przy czym w miejscu wskazanym na rysunku planu miejscowego obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających 12 m;
- 3) obowiązuje obustronny chodnik;
- 4) obowiązuje trasa dla rowerów.

§ 21. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem **2KDD** ustala się przeznaczenie – teren drogi dojazdowej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
- 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu miejscowego, przy czym w miejscu wskazanym na rysunku planu obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających 14 m;
- 3) obowiązuje szpaler drzew, na odcinku wyznaczonym na rysunku planu miejscowego;
- 4) obowiązuje co najmniej jednostronny chodnik lub droga dla pieszych i rowerów;
- 5) obowiązuje trasa dla rowerów.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 22. Traci moc uchwała nr XXVI/2149/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 9 września 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla Brochów i osiedla Bieńkowice we Wrocławiu - część C (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. nr 134, poz. 2722) na obszarze objętym planem miejscowym.

Wypis i wyrys sporządzono na wniosek TBS Wrocław Sp. z o. o., z dn. 09.09.2024 r. w oparciu o przepis art. 30 ust. 1 i art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z odpowiednim uwzględnieniem przepisów art. 109 - 112 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie.

dokument wydano w postaci elektronicznej
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu
Z up. PREZYDENTA
Joanna Skrzyńska
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji

Z up. PREZYDENTA
Joanna Skrzyńska
KIEROWNIK ZESPOŁU
LOKALIZACJI INWESTYCJI

Uwaga!

Niniejszy wypis z planu miejscowego, jako swobodny wyciąg z przepisów gminnych, posiada wyłącznie charakter informacyjny i umieszczono w nim ogólne dane o możliwości oraz zasadach inwestowania na terenie wskazanym we wniosku. W procesie inwestycyjnym, bądź obrotu nieruchomościami - należy bezwzględnie korzystać z pełnego tekstu wskazanej na wstępie uchwały Rady Miejskiej Wrocławia dostępnej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wrocławia <http://uchwały.um.wroc.pl/> lub w Informacji Wydziału Planowania Przestrzennego (pl. Nowy Targ 1-8 pok. 1c w godz. 8-15).

Uiszczono 70zł opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 roku
(Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zmianami)

Załącznik:

1. wyrys z mpzp w skali 1:1000

Otrzymują:

1. Agnieszka Staszczyszyn, al. Kasztanowa 14a, 53-125 Wrocław,
2. aa.

Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic: Ignacego Mościckiego, Semaforowej, Pakistańskiej i Wietnamskiej we Wrocławiu

1:1 000

Signed by /
Podpisano przez:

Załącznik do pisma: WPL-ZT3.6727.378.2024.AS4



JOANNA
Skł. Z. 17.03.24
Wzrost 173 cm
Wrocław 2024-09-23 14:00

